



Nuevos INMUEBLES

CATÁLOGO SEPTIEMBRE 2024

1800 466 624 (INMOBILIAR)



0969781780

LÍNEA DIRECTA

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR
RESUELVE

Cronograma

SUBASTA PÚBLICA SP-006-2024



CATÁLOGO SEPTIEMBRE 2024

**Catálogo
y Convocatoria**



**Visitas
Técnicas**



al



**Recepción
de Ofertas**



y



SESIONES DE VENTA

LUNES



SUBASTA EN VIVO



LIVE



LOTE - MZ 1 BAHÍA SECTOR JORGE LOMAS

Terreno
MANABÍ - SUCRE



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado en una zona urbana la Ciudadela Jorge Lomas de la Parroquia Leónidas Plaza, cantón Sucre, de la provincia de Manabí. Este inmueble cuenta con facilidad de acceso peatonal y vehicular, redes de agua, alcantarillado, luz eléctrica, telefonía e internet.

DIRECCIÓN



Calle Pública S/N Y Calle Pública S/N

ÁREA DE TERRENO



150 m²

VALOR BASE



\$ 978 ⁰⁰



LOTE DOBLE SECTOR 05 GRUPO B07 LOTE 07 CAMPOSANTO PARQUE DE LA PAZ

Camposanto
GUAYAS - DAULE



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado en el Camposanto Parque de la Paz, parroquia Satélite La Aurora, el bien inmueble tiene un espacio de terreno plano y armonioso.

DIRECCIÓN



Autopista Pascuales - Aurora y Vía Secundaria

ÁREA DE TERRENO



2.64 m²

VALOR BASE



\$ 2.700 ⁰⁰



SOLAR Y EDIFICACIÓN

6 MZ. 39

CIUDADELA ALBORADA III ETAPA

Casa
GUAYAS - GUAYAQUIL



DESCRIPCIÓN

Solar que incluye una edificación tipo casa en una sola planta, situado en la ciudadela Alborada, parroquia Tarqui, ideal para uso administrativo o religioso. Cerca del inmueble se encuentran áreas recreativas, deportivas y centros educativos.

DIRECCIÓN



Av. Francisco de Orellana Y Av. José María Roura

ÁREA DE TERRENO



466.62 m²

VALOR BASE



\$ 293.987 ⁹¹



**INMUEBLE UBICADO
EN LA COMUNA
CHALGUAYACU
CALLE SAN MARTÍN DE
PORRES**

Terreno
IMBABURA - PIMAMPIRO



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado en un sector residencial con todos los servicios de infraestructura urbana.



DIRECCIÓN

San Martín de Porres y Calle S/N



ÁREA DE TERRENO

385.98 m²



VALOR BASE

\$ 1.331 ⁶³



ESTACIONAMIENTOS CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD BOLIVAR II

Parqueaderos
PICHINCHA - QUITO



DESCRIPCIÓN

Parqueaderos situados en la ciudad de Quito, dentro del conjunto habitacional "Ciudad Bolívar", cerca del terminal terrestre Quitumbe.

DIRECCIÓN



Calle Curaca y Av. Rumichaca

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	ÁREA DE TERRENO	VALOR BASE
ESTACIONAMIENTO E GUIÓN DIECISEIS (E-16) DE LA MANZANA XIV DEL CONJUNTO RESIDENCIAL	11.04 m ²	\$2.737,52
ESTACIONAMIENTO E GUIÓN TREINTA Y UNO (E-31) DE LA MANZANA XIV DEL CONJUNTO RESIDENCIAL	11.04 m ²	\$2.737,52
ESTACIONAMIENTO E GUIÓN TREINTA Y DOS (E-32) DE LA MANZANA XIV DEL CONJUNTO RESIDENCIAL	11.04 m ²	\$2.737,52
ESTACIONAMIENTO E GUIÓN DIECIOCHO (E-18) DE LA MANZANA XV DEL CONJUNTO RESIDENCIAL "CIUDAD BOLIVAR II"	11.50 m ²	\$3.139,34
ESTACIONAMIENTO E GUIÓN QUINCE (E-15) DE LA MANZANA XV DEL CONJUNTO RESIDENCIAL "CIUDAD BOLIVAR II"	11.50 m ²	\$3.139,34



SOLAR Y CASA SIGNADO CON EL NÚMERO 36 MANZANA "C"

Terreno
GUAYAS - EL EMPALME



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno situado en la parroquia Velasco Ibarra, sector residencial de fácil acceso vehicular .



DIRECCIÓN

Calle Primera y Calle Pública



ÁREA DE TERRENO

240 m²



VALOR BASE

\$ 11.288 ⁷³



SOLAR 1 MZ 176

CDLA. EL RECREO

ETAPA 1

Terreno

GUAYAS - DURÁN



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno plano, ubicado en un sector urbano de la ciudad, para uso residencial. Alrededor de este inmueble mayoritariamente hay viviendas, las calles peatonales de acceso al inmueble son pavimentadas y se encuentran en buen estado de circulación.



DIRECCIÓN

Calle Peatonal y Calle Peatonal



ÁREA DE TERRENO

131.7 m²



VALOR BASE

\$ 4.477 ⁸⁰



TERRENO GUALE

Terreno
MANABÍ - PUERTO LÓPEZ



DESCRIPCIÓN

Lote de terreno ubicado en un sector rural de cantón Puerto López en el Recinto Guale, provincia de Manabí. Este inmueble se encuentra en una zona montañosa.

DIRECCIÓN



Puerto López en el recinto Guale

ÁREA DE TERRENO



474.572.28 m²

VALOR BASE



\$ 32.826 ⁵¹



SOLAR 7 MZ. 168-A

Ubicado en las calles
Tulcán entre Gómez
Rendón y Brasil

Casa
GUAYAS - GUAYAQUIL



DESCRIPCIÓN

Casa ubicada en sector comercial y residencial, a sus alrededores cuenta con edificaciones deportivas y de esparcimiento.

DIRECCIÓN



Ubicado en las calles Tulcán 2208
entre Gómez Rendón y Brasil

ÁREA DE TERRENO



178.71 m²

VALOR BASE



\$ 61.308,79

INMOBILIAR TUS BIENES



1800 466 624 **(INMOBILIAR)**



0969781780

LÍNEA DIRECTA



Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR
RESUELVE