



**ARRIENDOS**

**ESPACIOS QUE  
INSPIRAN,  
PROYECTOS  
QUE CRECEN**

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



*EL NUEVO*  
**ECUADOR**  
*RESUELVE*

# Cronograma

## CATÁLOGO AGOSTO 2024



\* FECHA LÍMITE

### PUBLICACIÓN

LUNES **05**  
HASTA LAS: 20:00

### \* AUDIENCIA DE PREGUNTAS Y ACLARACIONES

JUEVES **08**  
DESDE LAS: 11:00

### \* ENTREGA DE OFERTAS

MIÉRCOLES **14**  
HASTA LAS: 10:00

### APERTURA DE OFERTAS

MIÉRCOLES **14**  
HASTA LAS: 11:00

### \* SOLICITAR CONVALIDACIÓN DE ERRORES

LUNES **19**  
HASTA LAS: 20:00

### \* CONVALIDAR ERRORES

MIÉRCOLES **21**  
HASTA LAS: 20:00

### CALIFICACIÓN DE OFERTAS

JUEVES **22**  
HASTA LAS: 20:00

### \* AUDIENCIA DE EMPATE DE OFERTAS

VIERNES **23**  
HASTA LAS: 20:00

### ADJUDICACIÓN

JUEVES **29**  
HASTA LAS: 20:00



## LOCAL COMERCIAL Nro. 02

### CAC ESMERALDAS



CIUDAD  
ESMERALDAS

## DESCRIPCIÓN

Espacio para la instalación de un ciber y centro de copiado.

Plazo de arrendamiento



**24** MESES DE  
CONTRATO

## ÁREA DE TERRENO

**6,76 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Jaime Roldós y Av. Principal  
Puerto Pesquero**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 59,95**

## CONTACTO



**023 958 700  
extensión 1572**



# ESPACIO EN LA EXPLANADA VÍA AL COMEDOR PORTUARIO CAC ESMERALDAS



CIUDAD  
ESMERALDAS

## DESCRIPCIÓN

Para la instalación de un quiosco de comida preparada.

Plazo de arrendamiento



**24** MESES DE  
CONTRATO

## ÁREA DE TERRENO

**8 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Jaime Roldós y Av. Principal  
Puerto Pesquero**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 77,00**

## CONTACTO



**023 958 700  
extensión 1572**



# LOCAL COMERCIAL Nro. 01 CAC LAGO AGRIO



CIUDAD  
LAGO AGRIO

## DESCRIPCIÓN

Espacio destinado a la venta de snacks, punto de pago y cobro, papelería y servicios de telecomunicaciones.

Plazo de arrendamiento

 **24 MESES DE CONTRATO**

## ÁREA DE TERRENO

**12,76 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Circunvalación y Av. Monseñor Gonzalo López Marañón.**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 124,03**

## CONTACTO



**062 991 944  
098 108 3397**



# LOCAL COMERCIAL Nro. 02 PATIO DE COMIDAS DEL CAC LAGO AGRIO



CIUDAD  
**LAGO AGRIO**

## DESCRIPCIÓN

Local destinado a actividades comerciales relacionadas con la venta de alimentos, incluyendo comida para llevar, cafetería y servicios afines.

Plazo de arrendamiento



**24 MESES DE  
CONTRATO**

## ÁREA DE TERRENO

**17,51 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Circunvalación y Av. Monseñor  
Gonzalo López Marañón.**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 113,82**

## CONTACTO



**062 991 944  
098 108 3397**



# ISLA COMERCIAL CAC LAGO AGRIO



CIUDAD  
LAGO AGRIO

## DESCRIPCIÓN

Local destinado a actividades comerciales como la venta de artículos de bazar, accesorios de celulares, snacks, servicios de telecomunicaciones, papelería, y punto de pago y cobro.

Plazo de arrendamiento



**24** MESES DE  
CONTRATO

## ÁREA DE TERRENO

**8,12 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Circunvalación y Av. Monseñor  
Gonzalo López Marañón.**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 192,85**

## CONTACTO



**062 991 944  
098 108 3397**



# ESPACIO COMERCIAL No. 8 PLATAFORMA GUBERNAMENTAL DE DESARROLLO SOCIAL QUITUMBE



CIUDAD  
QUITO

## DESCRIPCIÓN

El espacio en arrendamiento puede utilizarse para instalar máquinas expendedoras de productos en el bloque C.

Plazo de arrendamiento



**24 MESES DE  
CONTRATO**

## ÁREA DE TERRENO

**2,50 m<sup>2</sup>**

## DIRECCIÓN

**Av. Quitumbe Ñan y  
Av. Amaru Ñan**

**CANON BASE  
DE ARRIENDO**

**\$ 165,53**

## CONTACTO



**023 958 700  
extensión 1118**



# INMOBILIAR TUS BIENES

 [www.inmobiliar.gob.ec](http://www.inmobiliar.gob.ec)



@InmobiliarEcuador



@InmobiliarEcuador



@Inmobiliarec



@inmobiliarec



EL NUEVO  
**ECUADOR  
RESUELVE**

Secretaría Técnica de Gestión  
Inmobiliaria del Sector Público