



CATÁLOGO

VENTA DIRECTA

SUBASTA JUNIO



1800 466 624 **(INMOBILIAR)**

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO
ECUADOR
RESUELVE

Cronograma

SUBASTA PÚBLICA VD-001-2024



CATÁLOGO JUNIO 2024

**Catálogo
y Convocatoria**



**Visitas
Técnicas**



al



**Recepción
de Ofertas**



y



Notificaciones



SESIONES DE VENTA

VIERNES



SUBASTA EN VIVO



LIVE

HACIENDA CARIGAN LOTE 3



Terreno
LOJA - LOJA



DESCRIPCIÓN

Macrolote ubicado en el cantón Loja, provincia Loja, cerca de 300m del centro parroquial de Carigán. Ideal para desarrollar proyectos turísticos, habitacionales o comunales.

DIRECCIÓN

Vía S/N y Vía Proyectada



ÁREA DE TERRENO

70.467 m²



VALOR BASE

\$ 681.238,66



CONJUNTO HABITACIONAL FLORENCIA



Estacionamiento
QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Estacionamientos ubicados en el Conjunto Habitacional "Florencia", cantón Quito, provincia Pichincha.

DIRECCIÓN

E2 y calle Cuarzo



12

Estacionamientos

**ÁREA DE
TERRENO**

**VALOR
BASE**

Estacionamiento 80 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.479,64
Estacionamiento 88 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
Estacionamiento 89 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
Estacionamiento 92 - Planta - Sub. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
Estacionamiento 94 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
Estacionamiento 95 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
Estacionamiento 96 - Planta - Sub. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
Estacionamiento 99 - Planta - Sub. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
Estacionamiento 104 - Planta - Sub. 1	12.00 m2	\$ 4.872,72
Estacionamiento 106 - Planta - Sub. 1	11.04 m2	\$ 4.485,08
Estacionamiento 254 - Planta - Lado Oeste	11.05 m2	\$ 3.177,06
Estacionamiento 298 - Planta - Lado Oeste	11.05 m2	\$ 3.042,8



VENTA DIRECTA
SUBASTA JUNIO

LOTIZACIÓN RIOMAR



Terreno
SAMBORONDÓN - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Conformado por 38 lotes, ubicados en Samborondón, ideal para desarrollar proyectos turísticos, habitacionales o comunales. Ubicación estratégica: a cinco minutos del nuevo parque empresarial.

DIRECCIÓN

Vía al Puente Alternativo Norte y Calle Pública



ÁREA DE TERRENO

38
terrenos

DESDE 2910 m²
HASTA 5440 m²



VALOR BASE

DESDE \$ 90.000,00
HASTA \$ 136.000,00



TERRENO LOS CEIBOS



Terreno
ARENILLAS - EL ORO



DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en Arenillas, provincia de El Oro, sector residencial, frente a la Guardería Los Ceibos.

DIRECCIÓN

Guayaquil entre Jambelí y Zaruma



ÁREA DE TERRENO

632,87 m²



VALOR BASE

\$ 9.170,29



CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD BOLÍVAR II



Estacionamiento
QUITO - PICHINCHA



DESCRIPCIÓN

Estacionamientos ubicados en el Conjunto Habitacional "Ciudad Bolívar", cantón Quito, provincia de Pichincha, cerca del terminal terrestre Quitumbe.

DIRECCIÓN

Calle Nueve Av. Rumichaca Ñan



06

Estacionamientos

**ÁREA DE
TERRENO**

**VALOR
BASE**

Estacionamiento E-42 - Mz 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-43 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-44 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-45 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-49 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-19 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13

INMUEBLE NO. 12



Casa
TULCÁN - CARCHI



DESCRIPCIÓN

Terreno y construcción ubicado en la provincia del Carchi, parroquia González Suárez. Este bien inmueble se encuentra en una zona residencial, cerca de la Unidad Educativa "Gran Colombia".

DIRECCIÓN

Av. San Francisco y Remigio Crespo Tpral



ÁREA DE TERRENO

TERRENO 576.70 m²

CONSTRUCCIÓN 175.66 m²



VALOR BASE

\$ 62.356,85





VENTA DIRECTA
SUBASTA JUNIO

URBANIZACIÓN LAS CUMBRES SOLAR 23 MZ. 830



Terreno
GUAYAQUIL - GUAYAS



DESCRIPCIÓN

Solar en sector residencial, ubicado en la Urbanización Las Cumbres, provincia del Guayas. El sector cuenta con todos los servicios básicos, vías asfaltadas, aceras y bordillos.

DIRECCIÓN

Calle vehicular y N/A



ÁREA DE TERRENO

428,52 m²



VALOR BASE

\$ 125.907,75



INMOBILIAR TUS BIENES



1800 466 624 **(INMOBILIAR)**

 @InmobiliarEcuador

 @InmobiliarEcuador

 @Inmobiliarec

 @inmobiliarec

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público

