



Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



Categorías de bienes



Transitorios



En depósito



Permanentes



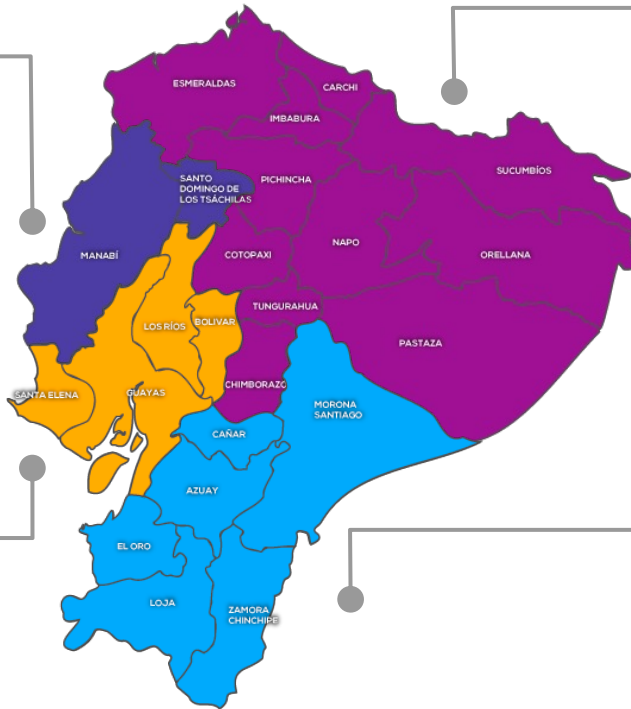
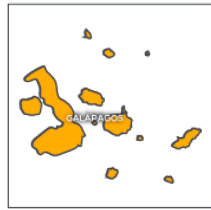
Bienes Transitorios



Bienes Inmuebles Transitorios

Dirección Zonal 4
293

Nivel Central
2.022



Dirección Zonal 8
2.432

Dirección Zonal 6
40

4.787



Bienes Muebles Transitorios





Por un valor de



63.970
unidades



\$ 3,10
millones

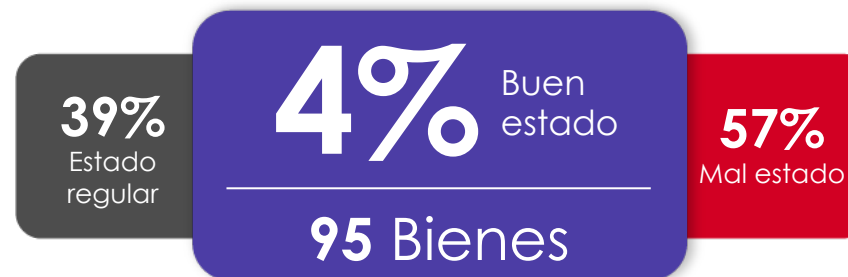


90
tipos

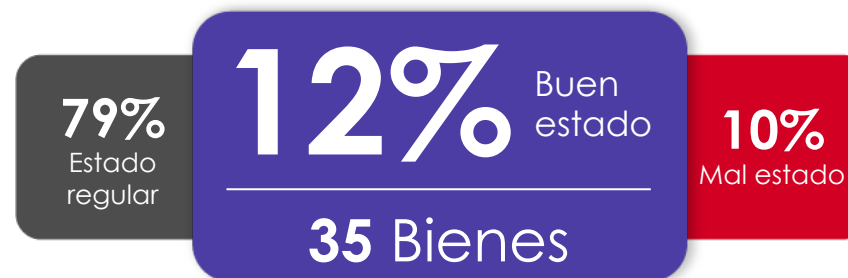
Bienes muebles en depósito



2.379 Vehículos, motos, lanchas y avionetas



294 Pinturas y Cuadros



179.584 Menaje de hogar



Bienes Permanentes

40 Bienes permanentes administrados



Edificios

11



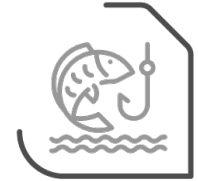
Centro de atención
Ciudadana y
Plataformas

10



Parques y
Plazas

12



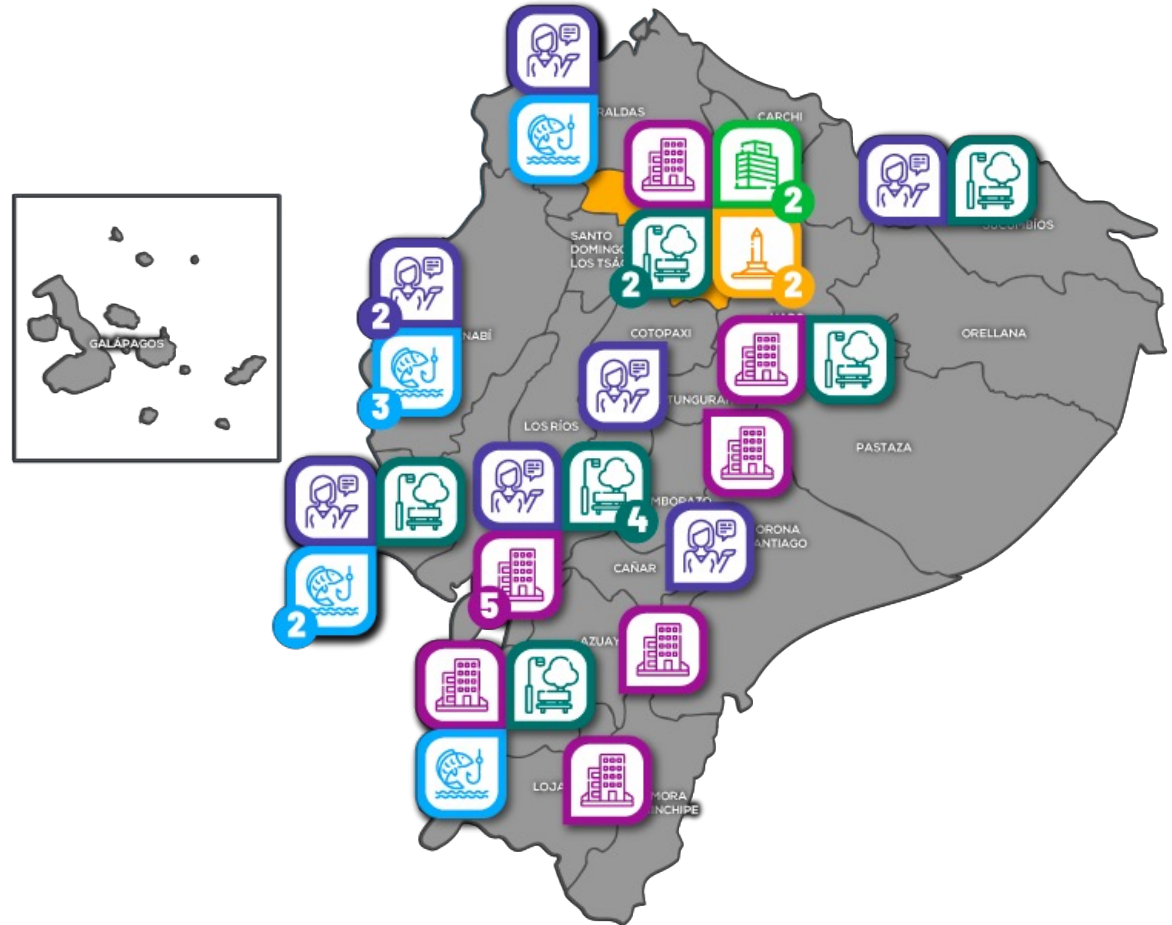
Infraestructuras
Pesqueras

7

Bienes permanentes

Ubicación geográfica

-  **8** Centros de atención ciudadana
-  **11** Edificios
-  **7** Infraestructura Pesquera
-  **10** Parques
-  **2** Plataformas
-  **2** Plazas





Edificios
Administrados

Total de Usuarios
estimados de
enero a diciembre
2023



1.595.728

+121.895 Primer Trimestre 2024

Ocupación total
en relación a las
áreas asignadas



74.93%

84,87% Primer trimestre 2024

Total de
Instituciones
Públicas



111



Bienes Permanentes



Centros de Atención Ciudadana
CAC

Total de Usuarios
estimados de enero a
diciembre 2023



1.639.461

+267.908 Primer Trimestre 2024

Ocupación total en
relación a las áreas
asignadas



82.62%

82.87% Primer trimestre 2024

Número de
Instituciones



200





Plataformas
Gubernamentales

Total de Usuarios
estimados de enero
a diciembre 2023



1.791.338

+182.970 Primer Trimestre 2024

Ocupación total en
relación a las áreas
asignadas



99,63%

99,9% Primer trimestre 2024

Número de
Instituciones



49

Bienes Permanentes



Parques urbanos



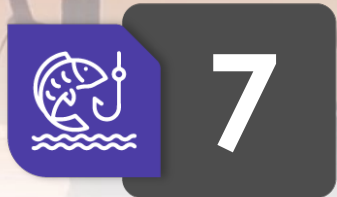
5.587.482
USUARIOS



Plazas en la ciudad de Quito



**San Agustín
Capellanes**



Infraestructuras pesqueras artesanales



455.919
USUARIOS

Ingresos por administración de bienes permanentes



Alquiler



Arriendos



Servicios
portuarios



Gastos de
servicios de uso

\$ 3.724.403,63

Gestión de Fideicomisos




24

Fideicomisos

 409 Bienes
inmuebles

\$ 24.733.582,58

 1 Inversiones
y títulos

\$ 561.020,97

 21 Maquinaria
y Otros

\$ 579.020,97

Proyección al 2024

\$ 77.901.043,05

35 Fideicomisos



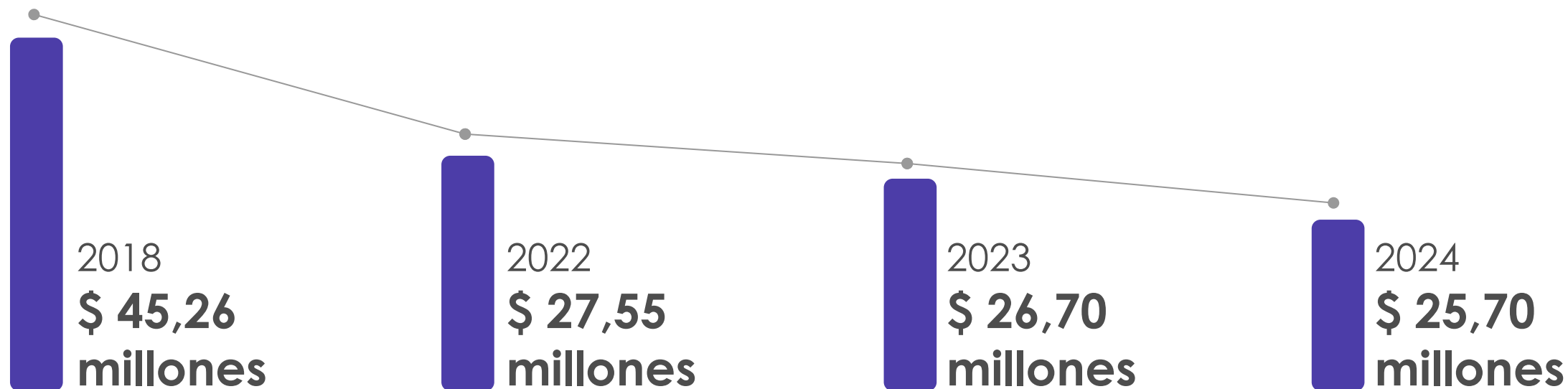
Servicios Institucionales - Infraestructura

RENDICIÓN 20
DE CUENTAS 23



Optimización del Gasto Estatal de Arriendo

Calidad de Gasto



Ahorro para el Estado

2023
\$ 852.282,53

2024
\$ 997.159,97



EL NUEVO
ECUADOR

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Gestión Comercial y Monetización de bienes



Subastas Inmobiliar - Adjudicadas



Bienes Inmuebles



\$ 4.748.280,30



Bienes Muebles



\$ 418.181,29



Bienes Muebles
Incautados*



\$ 1.041.755,62



Ejecución Presupuestaria

Total Codificado
\$ 36.799.715,76 ▶

Total Devengado
\$ 32.878.818,13 ▶



Porcentaje de ejecución

89,35%



Nuevo Modelo de Gestión

INMOBILIAR

Tus Bienes

Regulación y Comercialización



INGRESOS

- Segmentación
- Eficiencia Reglamentaria



TRANSPARENCIA

- Claridad y confianza con el comprador

Administración de Bienes



AHORRO AL ESTADO



EFICIENCIA

- Subastas Eficientes
- Ventas Efectivas

Infraestructura Inmobiliaria



Cuidado y Servicio para el Estado y la Ciudadanía

ADMINISTRACIÓN EFICIENTE Y TRANSPARENTE

