

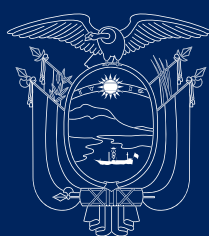


# Nuevos INMUEBLES

CATÁLOGO JUNIO 2024

1800 466 624 (INMOBILIAR)

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO  
ECUADOR  
RESUELVE

# Cronograma

SUBASTA PÚBLICA SP-002-2024



**Catálogo  
y Convocatoria**

**MAYO**

Viernes



**Visitas  
Técnicas**

**JUNIO**

Lunes



al

Viernes



**Recepción  
de Ofertas**

Lunes



y

Martes



**Notificaciones**

Jueves



## SESIONES DE VENTA

**VIERNES**



**SUBASTA EN VIVO**

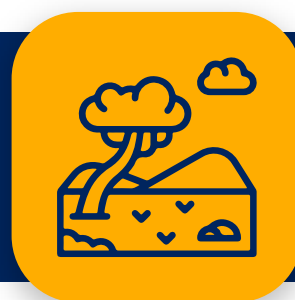


**LIVE**



# LOTIZACIÓN RIOMAR

**Terrenos**  
SAMBORONDÓN - GUAYAS



## DESCRIPCIÓN

Conformado por 38 lotes, ubicados en Samborondón, ideal para desarrollar proyectos turísticos, habitacionales o comunales. Ubicación estratégica: a cinco minutos del nuevo parque empresarial.

## DIRECCIÓN



Vía al Puente Alternativo Norte y Calle Pública

## ÁREA DE TERRENO



**38**

terrenos

**DESDE** 2910 m<sup>2</sup>

**HASTA** 5040 m<sup>2</sup>

## VALOR BASE



**DESDE**

**\$ 90.000,00**

**HASTA**

**\$ 136.000,00**



# CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDAD BOLÍVAR II

Estacionamientos  
QUITO - PICHINCHA



## DESCRIPCIÓN

Estacionamientos ubicados en el Conjunto Habitacional "Ciudad Bolívar", cantón Quito, provincia de Pichincha, cerca del terminal terrestre Quitumbe.

## DIRECCIÓN



Calle Nueve Av. Rumichaca Ñan

09

Estacionamientos



ÁREA DE TERRENO



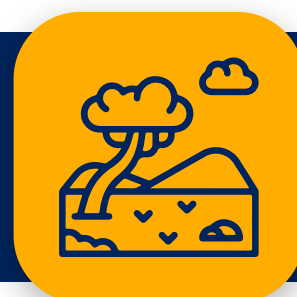
VALOR BASE

ESTACIONAMIENTO E-14 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13
ESTACIONAMIENTO E-20 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13
ESTACIONAMIENTO E-42 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-43 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-44 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-45 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-49 - MZ 15	11.04 m2	\$ 3.013,83
ESTACIONAMIENTO E-19 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13
ESTACIONAMIENTO E-21 - MZ 14	11.04 m2	\$ 2.743,13



# TERRENO LOS CEIBOS

**Terreno**  
ARENILLAS - EL ORO



## DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en Arenillas, provincia de El Oro, sector residencial, frente a la Guardería Los Ceibos.

## DIRECCIÓN



Guayaquil entre Jambelí y Zaruma

## ÁREA DE TERRENO



632,87 m<sup>2</sup>

## VALOR BASE



**\$ 9.170,29**



# INMUEBLE

## NO. 12

**Casa**  
TULCÁN - CARCHI



### DESCRIPCIÓN

Terreno y construcción ubicado en la provincia del Carchi, parroquia González Suárez. Este bien inmueble se encuentra en una zona residencial, cerca de la Unidad Educativa "Gran Colombia".

### DIRECCIÓN



Av. San Francisco y Remigio Crespo Toral

### ÁREA



**TERRENO** 576.70 m<sup>2</sup>

**CONSTRUCCIÓN** 175.66 m<sup>2</sup>

### VALOR BASE



**\$ 62.356,85**



# URBANIZACIÓN LAS CUMBRES SOLAR 23 MZ. 830

**Terreno**  
GUAYAQUIL - GUAYAS



## DESCRIPCIÓN

Solar en sector residencial, ubicado en la Urbanización Las Cumbres, provincia del Guayas. El sector cuenta con todos los servicios básicos, vías asfaltadas, aceras y bordillos.



### DIRECCIÓN

Calle vehicular y N/A



### ÁREA DE TERRENO

428,52 m<sup>2</sup>



### VALOR BASE

**\$ 125.907,75**

# INMOBILIAR TUS BIENES



1800 466 624 **(INMOBILIAR)**

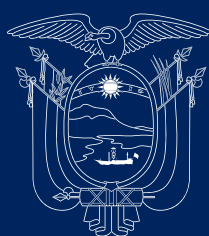
 @InmobiliarEcuador

 @InmobiliarEcuador

 @Inmobiliarec

 @inmobiliarec

Secretaría Técnica de Gestión Inmobiliaria del Sector Público



EL NUEVO  
**ECUADOR**  
**RESUELVE**