

RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

Gestiones

RENDICIÓN DE CUENTAS 2022



Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

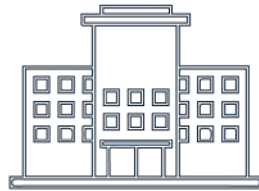
Administración de Bienes


**Gobierno
del Ecuador**

**GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE**

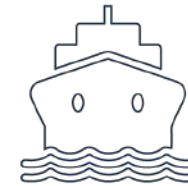
Bienes Permanentes

2



CENTRO DE ATENCIÓN CIUDADANA

3



INFRAESTRUCTURAS PESQUERAS

Centro de Atención Ciudadana Portoviejo

26

Entidades Públicas

Atiende a:

750

Usuarios diariamente



Nombre de la Institución Pública
**Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público**



**Centro de Atención Ciudadana
Bahía de Caráquez**

5

Entidades Públicas

Atiende a:

85

Usuarios diariamente



Puerto Pesquero Artesanal Jaramijó

8

Entidades Públicas

Atiende a:

138.664

Usuarios al año



Puerto Pesquero Artesanal San Mateo

3

Entidades Públicas

Atiende a:

129.425

Usuarios al año

Nombre de la Institución Pública
**Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público**



Facilidad Pesquera Artesanal de Cojimies

2

Entidades Públicas

Atiende a:

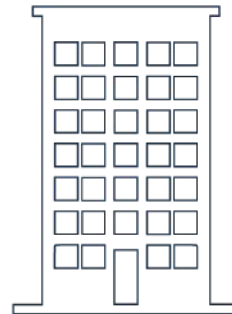
10.924

Usuarios al año

Nombre de la Institución Pública
Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Bienes Transitorios

299



BIENES INMUEBLES

Bienes Inmuebles en Depósito

37



ADMINISTRADOS

14



CONVENIOS DE USO

5



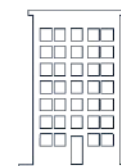
ARRENDADOS

1



USO INSTITUCIONAL

299



BIENES INMUEBLES



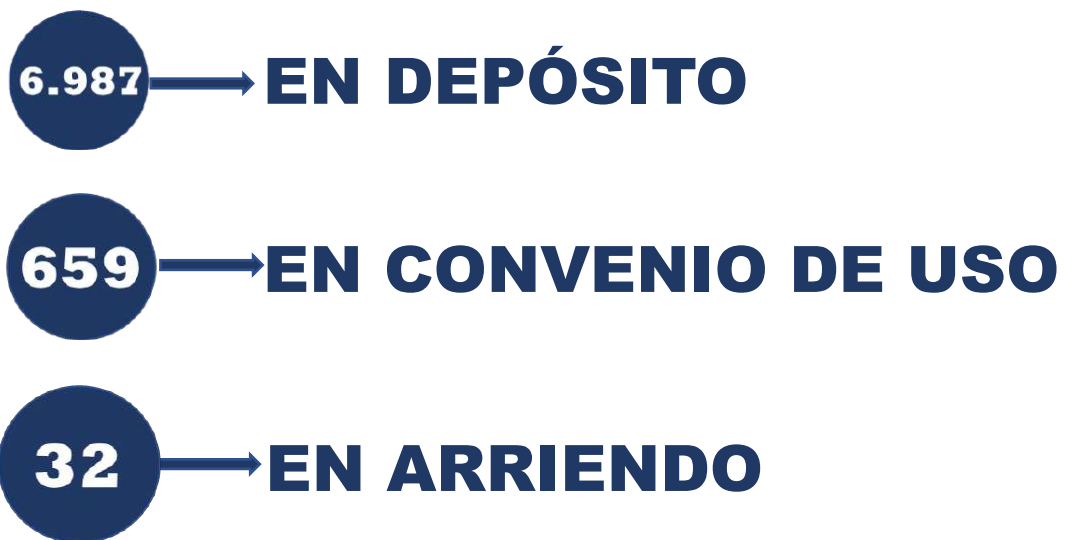
VEHÍCULOS - EMBARCACIONES

562 → EN DEPÓSITO

19 → EN CONVENIO DE USO



ENSERES



Bienes Inmuebles en Depósito

6.987 → **EN DEPÓSITO**

659 → **EN CONVENIO DE USO**

32 → **EN ARRIENDO**

7.578 **TOTAL**

RENDICIÓN DE CUENTAS 2022



Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Administración Zonal de Infraestructura Inmobiliaria


**Gobierno
del Ecuador**

**GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE**

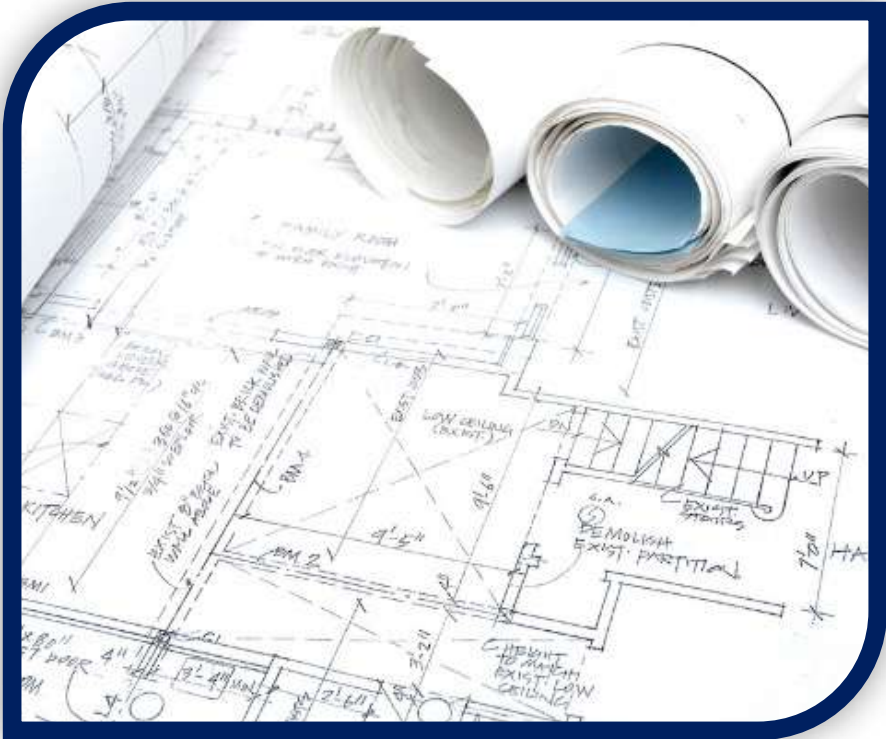
Gestión Interna de Análisis y Uso de Bienes

Gestión Interna de Análisis y Uso de Bienes

- 1644 Autorizaciones de arriendo
- 26 Dictamen de arriendo
- 14 Dictámenes de transferencia y fichas jurídicas
- 13 Dictamen de comodato
- 264 Pronunciamientos jurídicos

419 TOTAL





31 Fichas catastrales nuevas

1.334 Fichas catastrales actualizadas

• **1.365 TOTAL**

Valoración de Bienes

RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

PROVINCIA	CERTIFICADOS DE AVALÚO 2022
El Oro	3
Guayas	44

TOTAL 47



➤ Gestión Interna de Mantenimiento



• Intervención de mantenimientos por Cuadrillas —————• **335**

• Intervención de mantenimientos por levantamientos de procesos —————• **11**

PROCESOS DE MANTENIMIENTOS CONTRATADOS

PROVINCIA	
Guayas	\$ 1'015.463,74
Santa Elena	\$ 573.744,76

TOTAL 1'589.208,50





RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

Técnica de Gestión
del Sector Público

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Administración Zonal de Regularización y Comercialización de Bienes

**Gobierno del Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

Gestión Interna de Legalización



PREDIOS INSCRITOS

36

PREDIOS POR INSCRIBIR

46

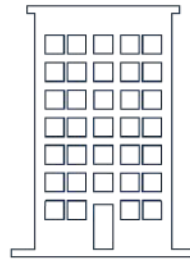
MINUTAS

155



Gestión Interna de Comercialización de Bienes

15



BIENES INMUEBLES

\$ 1' 924.083,65

RENDICIÓN DE CUENTAS 2022

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público

Administración Zonal Administrativa Financiera


**Gobierno
del Ecuador**

**GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE**

Talento Humano



230 COLABORADORES

159 LOSEP

71 CÓDIGO DE TRABAJO



Nombre de la Institución Pública
**Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público**

Ejecución Presupuestaria



GASTO PERMANENTE	CODIFICADO	DEVENGADO	% DE EJECUCIÓN
CORRIENTE	908.366,41	908.366,41	100,00%
INVERSIÓN	2.133.142,11	1.814.361,36	85,06%
TOTAL	3.041.508,52	2.722.727,77	89,52%



GRACIAS

**Gobierno
del Ecuador**

**GUILHERMO LASSO
PRESIDENTE**

DICTÁMENES Y/O PRONUNCIAMIENTOS	AÑO 2022
AUTORIZACIONES DE ARRIENDO	66
DICTAMEN DE ARRIENDO	4
DICTÁMENES DE TRANSFERENCIA Y FICHAS JURÍDICAS	4
DICTAMEN DE COMODATO	7
PRONUNCIAMIENTOS PARA CONVENIOS DE USO	13
PRONUNCIAMIENTOS JURÍDICOS	172
TOTAL PRODUCTOS GENERADOS	266

1

19

750

Centro de Atención Ciudadana Milagro

4
EN DEPOSITO
Entidades Públicas

40

Puerto Pesquero Artesanal Jaramijó

EN CONVENIO DE USO
Entidades Públicas

Atiende a:

BIENES MUEBLES

Usuarios al año

PROVINCIA	BIENES MUEBLES (ENSERES) INCAUTADOS A NIVEL NACIONAL	SEMOVIENTES	EN CONVENIO DE USO	EN ARRIENDO	TOTAL
MANABÍ	4.607	0	462	22	7.578
SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS	2.380	0	97	10	
	6.987		659	32	

10.921

Usuarios al año

ARRENDADOS	CANON DE ARRIENDO	CONVENIO DE USO	USO INSTITUCIONAL	ADMINISTRADOS POR INMOBILIAR/PROBLEMAS LEGALES/POR RESTITUIR
5	4.302,97	14	1	37

7.578

13.019

Centro de Atención Ciudadana Milagro

4
EN DEPÓSITO
Entidades Públicas

Planta Pesquera Artesanal Jaramijó

1.004

5
EN CONVENIO DE USO
Entidades Públicas



Atiende a:

BIENES MUEBLES

198.004
Usuarios al año