

SETEGISP



CATÁLOGO

Bienes Inmuebles
FEBRERO 2023

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público


Gobierno
del **Ecuador**

GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

SUITE - ESTADIO MONUMENTAL "BANCO PICHINCHA"

S-575

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Ubicada en el Estadio Monumental (Barcelona), en el Bloque Este; incluye parqueadero para 2 vehículos.

Área:
19,24 m²

Valor base:
\$36.354,93

Dirección:
Av. Barcelona S/I

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO CAROLINA URDESA CENTRAL

DEPARTAMENTO 105

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Ubicado en Edificio Condominio "Carolina", en un sector comercial de alta plusvalía.

Área:

242,28 m²

Valor base:

\$70.755,00

Dirección:

Av. Victor Emilio Estrada
Peatonal e Ilanes

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO LA PREVISORA

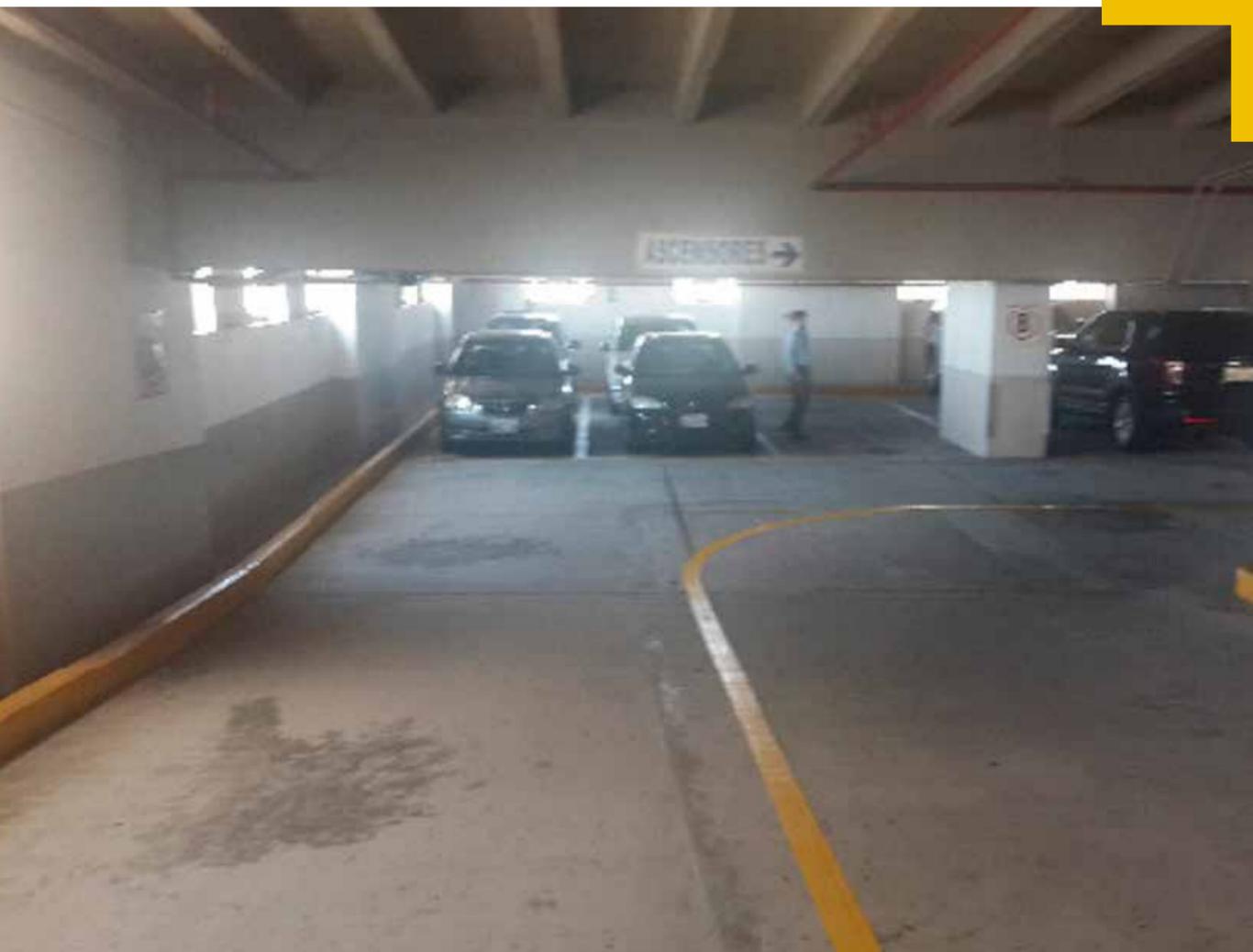
PARQUEO N.25 (PISO7)

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Parqueadero N.25 "Edificio Banco la Previsora", que esta ubicado en la Av. Malecón Simón Bolívar, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

Área:

31,03 m²

Valor base:

\$21.466,54

Dirección:

Av. Simón Bolívar y Av. 9 de Octubre

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO LA PREVISORA

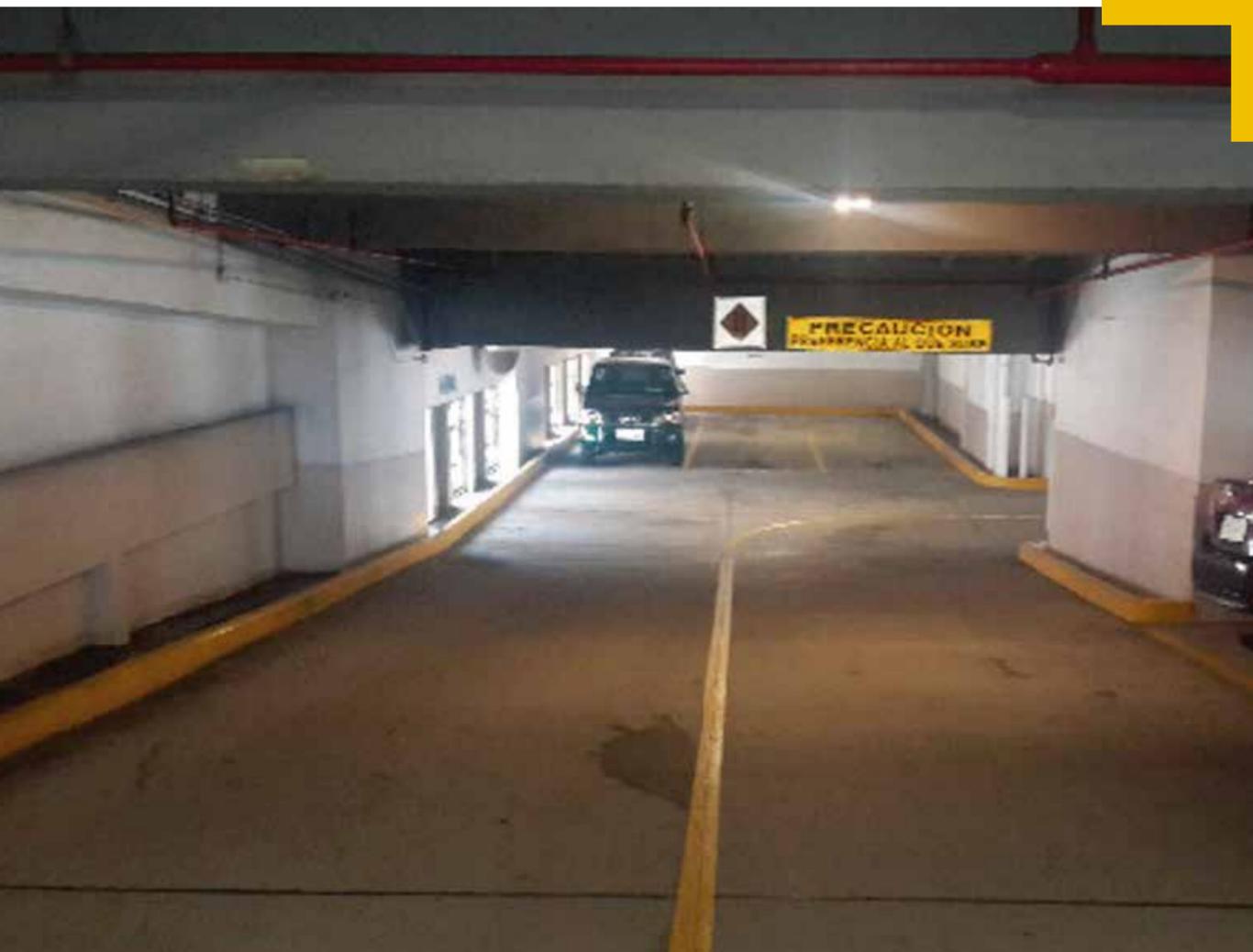
PARQUEO N.26 (PISO 8)

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Parqueadero N.26 “Edificio Banco la Previsora”, que esta ubicado en la Av. Malecón Simón Bolívar, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.

Área:

25,75 m²

Valor base:

\$20.283,35

Dirección:

Malecón y
Av. 9 de Octubre

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO LA CONCORDIA

OFICINA 01 (PISO 9)

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Oficina 1 ubicada en el Noveno Piso del “Edificio la Concordia”, en el Solar 4 Mz.31 , Parroquia 9 de Octubre, zona estratégica cerca de cafeterías, entidades financieras es ideal para realizar sus negociaciones y comercio.

Área Construcción:
134,37 m²

Valor base:
\$51.555,56

Dirección:
Av.9 de Octubre 1703 y
Av. Del Ejército

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

SOLAR 18 - MZ.83 INDUSTRIA INMACOMSA

TERRENO

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Terreno ubicado en la Industria Inmacomsa II Etapa, Manzana 83, Solar 18, ubicado en la Parroquia: Pascuales Urbano (Antes Tarqui) Cantón Guayaquil.

Área:

2.928,94m²

Valor base:

\$128.111,84

Dirección:

Calle Algarrobo y Calle Robles

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

CONJUNTO RESIDENCIAL FLORENCIA

DEPARTAMENTO 12-201 (BLOQUE 22)
BODEGA 3-112 BODEGA 10 (TORRE 3)
Y ESTACIONAMIENTO 150

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Hermoso departamento por estrenar, en el Conjunto Habitacional “ La Florencia” situado en la Parroquia: Cotocollao, Cantón Quito, Provincia de Pichincha.

Área construcción:

117,88 m²

Valor base:

\$43.389,91

Área bodega:

5,61 m²

Valor base:

\$2.230,64

Área parqueadero:

12,85 m²

Valor base:

\$4.994,23

Dirección:

E2 y Cuarzo
(Barrio la Josefina)
Sector: Carcelén

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

VILLA 15 MZ.1686 SAUCES VII

SOLAR Y CONSTRUCCIÓN

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Villa 15 Ubicada en la Manzana 1686 de la Ciudadela Sauces VII; Parroquia Tarqui del Cantón: Guayaquil.

Área terreno:

83,84 m²

Área construcción:

92,40 m²

Valor base:

\$36.844,65

Dirección:

Av. Antonio Parra Velasco
y 2do. Paseo 16 A
(José Reyes Miranda)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA

BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

VILLA 17 MZ.1686 SAUCES VII

SOLAR Y CONSTRUCCIÓN

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Villa 17 Ubicada en la Manzana 1686 de la Ciudadela Sauces VII; Parroquia Tarqui del Cantón: Guayaquil.

Área terreno:

81,92 m²

Área construcción:

92,40 m²

Valor base:

\$36.508,72

Dirección:

Av. Antonio Parra Velasco
y 2do. Paseo 16 A
(José Reyes Miranda)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

ZÁMBIZA

TERRENO

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Extenso terreno ubicado en la Parroquia Zámbez, Cantón Quito, Provincia de Pichincha.

Área:

800,00 m²

Valor base:

\$119.655,04

Dirección:

11 de Febrero y
Esmeraldas (Esquina)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

EDIFICIO PREVISORA

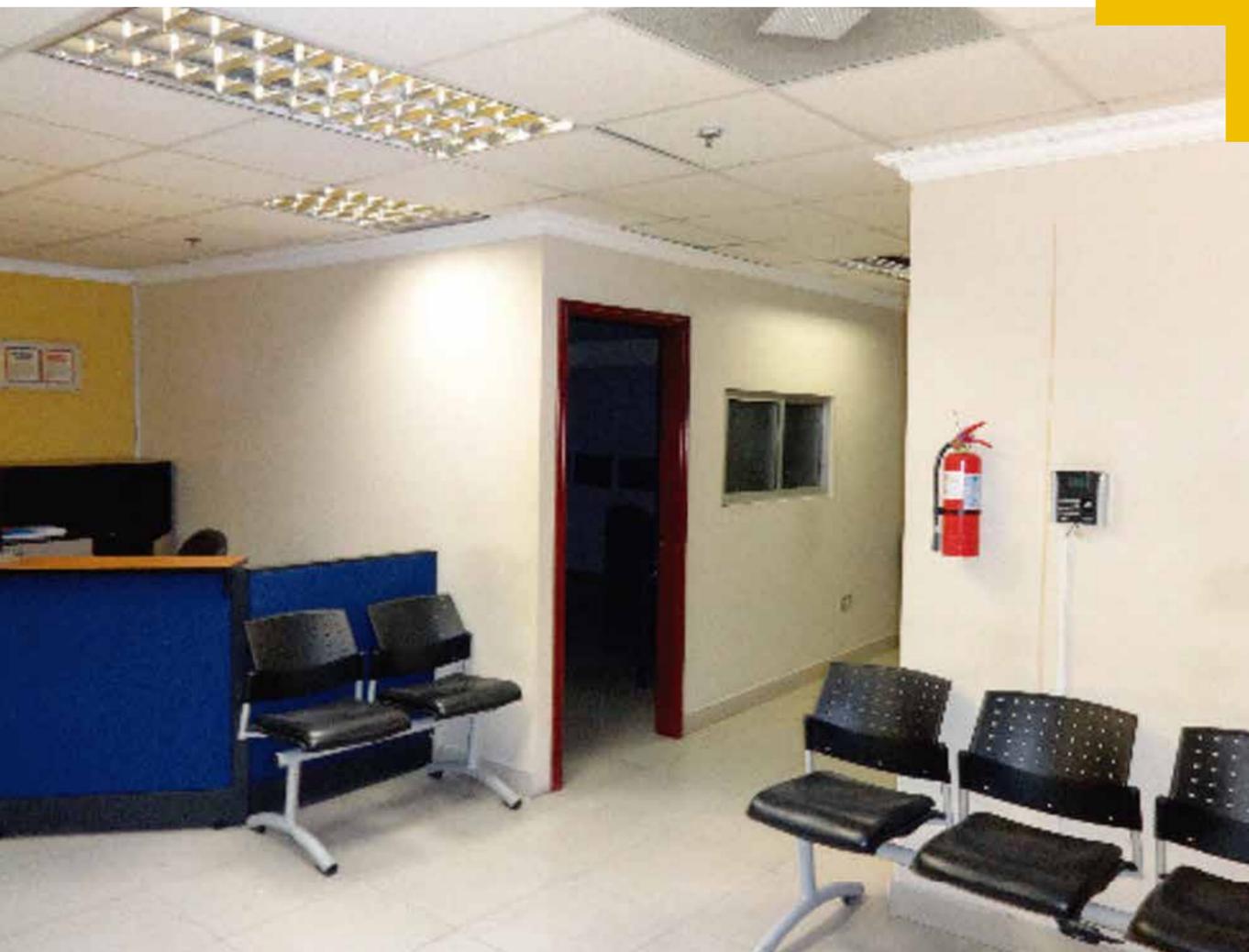
- OFICINA 1 (PISO 25)

GUAYAS - GUAYAQUIL



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Oficina con una excelente ubicación cerca de entidades financieras, gubernamentales y centros de salud.

Área de construcción:
383,08 m²

Valor base:
\$305.036,48

Dirección:
Av. Malecón y
Av. 9 de Octubre

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

**SUBASTA
PÚBLICA**
BIENES INMUEBLES


**Gobierno
del Ecuador**
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

50% DE DERECHOS Y ACCIONES

INMUEBLE: CASA Y CONSTRUCCIÓN

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ



DESCRIPCIÓN

Casa con terreno, Ubicado en Av. Ilalo- Vía al Tingo OE11D.

El 50% de derechos y acciones de los valores totales

Área total de terreno:

1.215,31 m²

Valor base del 50%:

\$118.504,91

Dirección:

Los Tucanes y Los Ruiseñores OE11D
(Los Chillos)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTA PÚBLICA
BIENES INMUEBLES


Gobierno del Ecuador
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

BIENES EN



VENTA

TODOS LOS

MESES!



0994773181

Línea directa



@Inmobiliarec



@InmobiliarEcuador



@Inmobilairecuador

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público


**Gobierno
del Ecuador**

**GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE**