

CATÁLOGO

Bienes Inmuebles
SEPTIEMBRE 2022

Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público



GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

SHYRIS CENTURY

DEPARTAMENTO 5C

QUITO - PICHINCHA



Área:
121,40 m²

Valor base:
\$121.139,07

Dirección:
Bélgica y Av. De Los
Shyris

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Amplio departamento ubicado en una de las zonas privilegiadas de la ciudad por su acceso al centro de negocios y movimiento empresarial; cerca del Parque de la Carolina y los principales centros comerciales de la capital.



República
del Ecuador



EX BANCO LA PREVISORA

PISO 10 EX CLUB REAL

PORTOVIEJO - MANABÍ



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Ubicado en la zona regenerada de Portoviejo, las vías de acceso al edificio son asfaltadas y adoquinadas, se encuentra cerca de entidades financieras, gubernamentales y de salud.

Cuenta con una hermosa vista a la ciudad.

Área:

319,00 m²

Valor base:

\$109.878,28

Dirección:

Av. Olmedo entre Sucre y Córdova (Diagonal al Parque Central)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



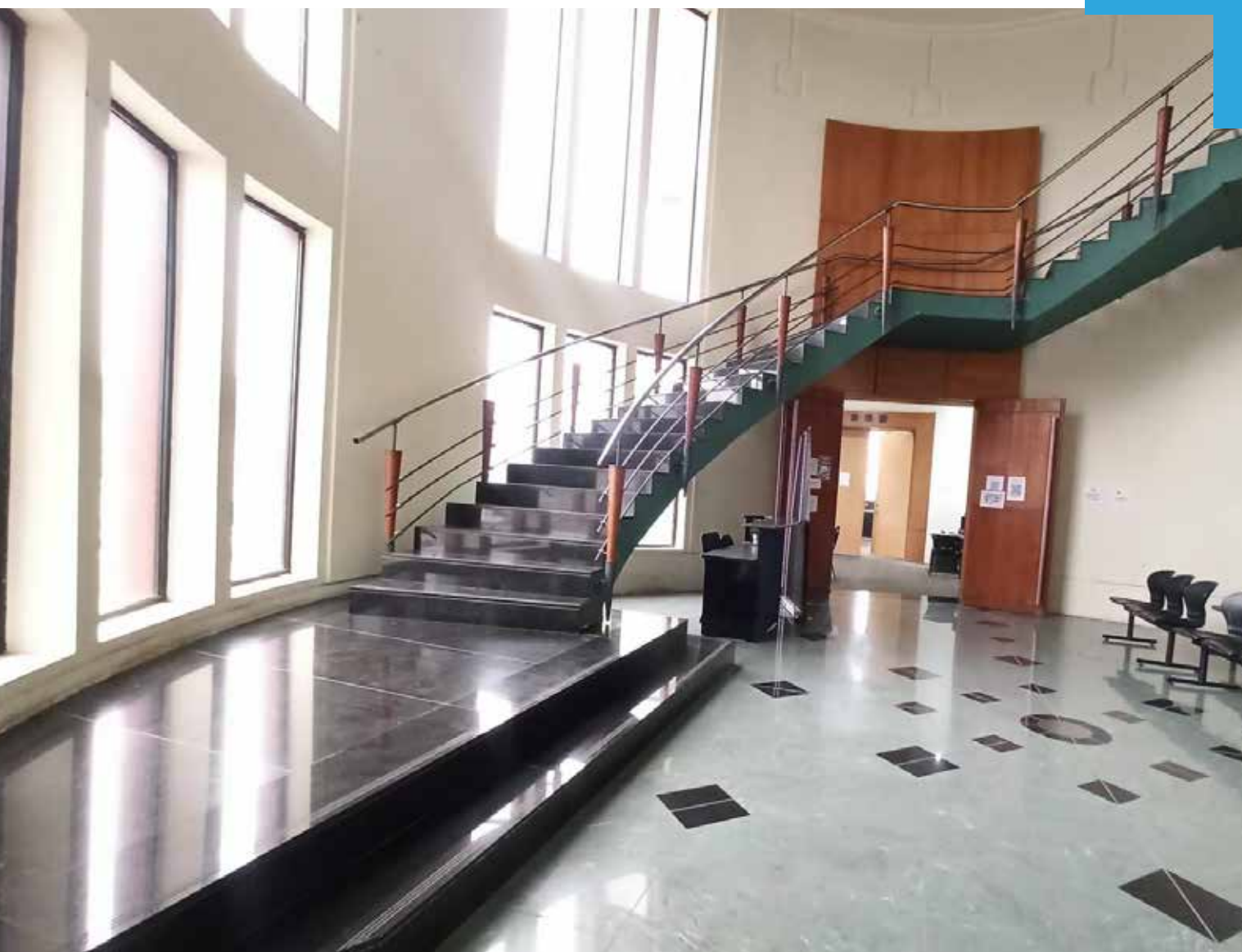
República del Ecuador



EX BANCO LA PREVISORA

PISO 9 EX CLUB REAL

PORTOVIEJO - MANABÍ



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Se encuentra en la zona regenerada de Portoviejo, las vías de acceso al edificio son asfaltadas y adoquinadas, con una excelente ubicación, cerca de entidades financieras, gubernamentales y de salud.

Cuenta con una hermosa vista a la ciudad.

Área:

835,00 m²

Valor base:

\$354.254,10

Dirección:

Av. Olmedo entre Sucre y Córdova (Diagonal al Parque Central)

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República del Ecuador



BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA

EDIFICIO

PORTOVIEJO - MANABÍ



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

El Edificio ex Banco Ecuatoriano de la Vivienda, se encuentra en la zona regenerada de Portoviejo, las vías de acceso al inmueble son asfaltadas y adoquinadas, su ubicación es ideal para oficinas, ya que se encuentra cerca de entidades financieras, gubernamentales y de salud.

Área terreno:

753,68 m²

Área construcción:

458,51 m²

Valor base:

\$626.226,17

Dirección:

Av. Olmedo y Av. 10 de Agosto

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República del Ecuador



LOTE KM 2 1/2 CARRETERA SANTA ELENA

TERRENO

SANTA ELENA - SANTA ELENA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Macrolote ubicado a pocos minutos de la cabecera del Cantón de Santa Elena. Ideal para proyección urbanística, centros comerciales y hospitales.

Área:

36.918,47 m²

Valor base:

\$419.515,54

Dirección:

Vía a Santa Elena,
Guayaquil y Pasaje
S/N

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



Gobierno
del Encuentro

JORGE LOMAS

TERRENO Y CONSTRUCCIÓN
LOTE 30 MZ 02

MANABÍ - CANTÓN SUCRE



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Casa ubicada en el conjunto residencial Jorge Lomas, las vías de acceso al inmueble son asfaltadas y adoquinadas, a cinco minutos de la playa Bahía de Caráquez.

Área:

105,00 m²

Valor base:

\$12.142,26

Dirección:

José María Egas y
Amazonas

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



Gobierno
del Encuentro

EDIFICIO CANCILLER

DPTO. DUPLEX C - SO4 TORRE 1

PICHINCHA - QUITO



[CLICK AQUÍ](#)

DESCRIPCIÓN

Amplio dúplex ubicado en uno de los sectores de prestigio en la capital, cerca de cafeterías y centros de negocios de alta categoría. Cuenta, además, con amplios parqueaderos y funcionales zonas comunales.

Área:

326,27 m²

Valor base:

\$184.916,65

Parqueadero 6A - Parqueadero 7A

Área: 17,28 m² - **Valor Base:** \$8.556,48 c/u

Dirección:

Av. González Suárez y
Av. La Coruña

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



Gobierno
del Encuentro

CDLA. LOS MANGOS PARROQUIA 18 DE OCTUBRE

TERRENO Y CONSTRUCCIÓN

PORTOVIEJO - MANABÍ



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Terreno y Construcción en Ciudadela Los Mangos, cerca de hospitales y del Parque Ecológico Las Vegas.

Área terreno:

870,00 m²

Construcción:

428,32 m²

Valor base:

\$288.777,17

Dirección:

Av. Manuel Palomeque
y Calle Manuel
Andrade Ureta

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



CABRERA CHÁVEZ

EDIFICIO DE 9 PISOS

QUITO - PICHINCHA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Edificio de 9 pisos ubicado en una zona de alto flujo comercial sobre la calle Jorge Washington, diagonal al Centro Comercial Espiral y al Mercado Artesanal.

Ideal para oficinas por su ubicación privilegiada en el centro norte de la capital.

Área:

928,19 m²

Construcción:

4.774,50 m²

Valor base:

\$3'944.748,33

Dirección:

Jorge Washington
E4-157 y
Av. Río Amazonas

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



HACIENDA EL VERGEL

LOTE 2

CATAMAYO - LOJA



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Amplio terreno ubicado en una zona de desarrollo urbanístico, ideal para proyectos de inversión por su ubicación privilegiada, a pocos minutos del Parque Central de Catamayo.

Área:

14.524,82 m²

Valor base:

\$407.566,45

Dirección:

Vía Principal #2 y Vía Principal #1 Catamayo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República del Ecuador



Gobierno del Encuentro

CIUDADELA DEL CHOFER TERRENO

SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

El sector donde se encuentra el Inmueble es denominado Lote BCE, Estación de Servicio Automotor, Ciudadela del Chofer, zona habitacional, industrial y comercial.

Área:

22.420,01 m²

Área construcción:

727,90 m²

Valor base:

\$1'022,654.20

Dirección:

Vía a Santo Domingo
por Quevedo,
Ciudadela del Chofer

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



Gobierno
del Encuentro

VÍA A QUEVEDO KM.10

QUINTA Y CASA

SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS



UBICACIÓN

CLICK AQUÍ

DESCRIPCIÓN

Quinta con casa, vía a Quevedo, Cantón Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas.

Área óptima para el cultivo de productos.

Área terreno:

3.280,00 m²

Área construcción:

109,94 m²

Valor base:

\$71.064,52

Dirección:

Km 10 1/2 de la vía
Quevedo

*Revisar los detalles y observaciones del bien inmueble en las próximas convocatorias publicadas en la página web

SUBASTAS PÚBLICAS

BIENES INMUEBLES



República
del Ecuador



Gobierno
del Encuentro

¡BIENES EN



VENTA

TODOS LOS

MESES!

MÁS INFORMACIÓN: 1800 466 624 (INMOBILIAR)



@Inmobiliarec

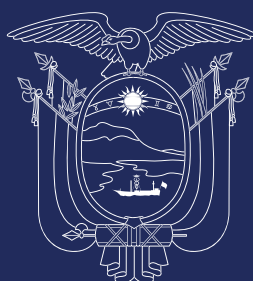


@InmobiliarEcuador



@Inmobilairecuador

**Secretaría Técnica de Gestión
Inmobiliaria del Sector Público**



República
del Ecuador

www.inmobiliar.gob.ec
ventas@inmobiliar.gob.ec